

GEMEENTELIJKE REACTIE OP DE OPMERKINGEN EN VRAGEN BEWONERSAVOND DRIMMELEN 17 JUNI 2019

WONEN

1. *Niet bouwen en wonen achter de Kuipershoek / Huizen op voetbalveld te dichtbij natuurgebied De Worp / en hoe te ontsluiten? Is een heel nat gebied. Ligt laag, misschien een vestingwerk in de grond?*

In de ruimtelijke visie voor Drimmelen is het veld achter de Kuipershoek opgenomen als mogelijke ontwikkellocatie. Mogelijk kan de grond achter het huidige dorps huis aan 't Fort ook ruimte bieden voor beperkte woningbouw. Deze locatie is aan drie zijden ingeklemd door bestaande stedelijke functies en lijkt geschikt voor een kleinschalige ontwikkeling. Beide locaties zijn gelegen in het zoekgebied voor stedelijke ontwikkeling. In de aanvulling op de Structuurvisie 2030 worden de mogelijke ontwikkellocaties in het zoekgebied voor verstedelijking nader in beeld gebracht.

Ontwikkeling van één van de mogelijke ontwikkellocaties in Drimmelen lijkt voldoende te zijn om te voorzien in de woningbehoefte. Wij onderzoeken de locaties nog. Zo zal er gekeken worden naar bodemgesteldheid, eventuele problemen met waterberging, mogelijke archeologische belemmeringen enz. Er zijn echter weinig locaties in Drimmelen waar woningbouw zou kunnen en de gemeente heeft deze grond in eigendom. Mocht de gemeente hier gaan bouwen, dan zal er extra gekeken worden hoe het gebied ontsloten moet worden. Zie 2.

2. *Goed plan dat bouwen achter de Kuipershoek*

Zie 1.

3. *Nieuwe woningen langs de Sluizeweg*

Een idee was woningen bouwen op de hoek Sluizeweg, aan de linkerkant als je Drimmelen binnenrijdt vanaf Made. En het voorgestelde parkeerterrein aan de Sluizeweg.

Het voorgestelde parkeerterrein voor woningbouw benutten, dat wil de gemeente niet. Gemeente wil op deze locatie toch echt parkeerplaatsen realiseren als dat nodig blijkt te zijn.

De andere locatie zal nader bekeken worden. Het is geen gemeentelijk eigendom.

4. *Goed plan, wonen in de boomgaard achter de A. van Solmstraat / achter 't Fort (Dorpshuys)*

We zullen een afweging maken voor deze mogelijke locatie. Zie ook opmerking 1 en 5.

5. *Niet bouwen achter de A. van Solmstraat / achter 't Fort (Dorpshuys).*

Zie 4.

6. *Gaten opvullen langs de Ruilverkavelingsweg*

Dit is buitengebied en daar wordt geen nieuwbouw gepleegd.

7. *Kleine woningen. Starters. Betaalbaar.*

De plannen zijn nog niet uitgewerkt. Wel willen we voldoen aan het woningbouwprogramma uit de Woonvisie 2017-2021. Hierin is opgenomen dat er toegevoegd moet worden in alle segmenten. De segmenten in de sociale huur, dure huur en goedkope koop blijven achter. Daar zullen we als gemeente dus op inzetten. Wel zal er een behoefte-onderzoek gedaan worden of dit ook de segmenten zijn voor Drimmelen-dorp.

8. *Geïnteresseerd in nieuwbouw in Drimmelen:*

2 senioren; 2 gezinswoningen; 1 onbekend

Op de avond zijn er mensen die denken dat er geen behoefte is aan woningbouw en mensen die juist interesse hebben in woningbouw. Er zijn 5 huishoudens die aangegeven hebben interesse te hebben. Voor ons is dit voldoende aanleiding om dus verder te zoeken naar een geschikte locatie.

PARKEREN

1. *Parkeervakken erbij in de Kuipershoek / Trottoir aan de oostzijde Kuipershoek weghalen vervangen door parkeervakken*

Het college heeft expliciet besloten geen extra parkeervakken in de Kuipershoek aan te leggen, maar in te zetten op een nieuw parkeerterrein op de hoek Dorpsstraat-Biesboschweg. Op die manier ontstaat er meer parkeerruimte voor bezoekers van het havengebied, zodat de parkeerplaatsen bij de Kuipershoek voor bewoners beschikbaar blijven.

De suggestie om de trap over de dijk te verwijderen (zie de volgende rubriek onder 17) gaat de gemeente onderzoeken. Het verwijderen van de trap kan leiden tot minder parkeerdruk in de Kuipershoek, omdat het dan voor bezoekers minder logisch wordt om daar te parkeren.

2. *Het parkeerterrein aan de kop Stationsstraat-Dorpsstraat ontoegankelijk maken voor bussen en campers.*

Hier zal een verbodsbord worden gezet.

3. *Nieuw parkeerterrein maken aan begin Stationsstraat aan de linkerkant bij entree Drimmelen.*

Deze suggestie is vooralsnog niet uit te voeren, omdat de grond geen eigendom van de gemeente is. De gemeente wil eerst het parkeerterrein ten noorden van de Sluizeweg aanleggen, indien dat nodig blijkt te zijn. Deze grond is wel van de gemeente en ligt dicht bij de entree van Drimmelen.

4. *Het bord 'Parkeren alleen voor bewoners' plaatsen bij Dorpsstraat nummer 3*

Er zal naar de plaats van het bord gekeken worden.

5. *Parkeerdruk A. van Solmstraat verlagen.*

In deze straat is geen parkeerdruk gemeten en dus hoeft deze niet verlaagd te worden.

6. *Vergunninghouderszone in de Dorpsstraat en Batterij / Bewonersparkeerkaart / Nieuw P-terrein ook € 3,50 per dag.*

Het college heeft expliciet besloten eerst op diverse locaties extra parkeerplaatsen aan te leggen. Daarna doen we opnieuw een parkeeronderzoek om te kijken of de genomen maatregelen voldoende hebben geholpen. Zo nee, pas daarna overwegen we andere maatregelen zoals parkeerregulering (blauwe zone, betaald parkeren of vergunninghouders).

7. *Parkeermeting niet uitvoeren in de bouwvak, dan is het juist rustig.*

Het parkeeronderzoek is op vier zondagen uitgevoerd, namelijk 25 juni en 9, 16 en 23 juli. Op de laatste dag zijn tevens alle kentekens genoteerd om op die manier de parkeerduur te kunnen bepalen. Twee van de onderzoeksdagen vielen buiten de vakantie.

8. *Vier parkeerplaatsen erbij in de Dorpsstraat. 2 / Parkeervakken Dorpsstraat beter inrichten.*
Deze suggestie wordt betrokken bij de planontwikkeling van het Parkje.
9. *Extra parkeerplaatsen lossen niets op. Men gaat daar als eerste staan en dan pas het betaalde terrein.*
Die kans bestaat. Maar hebben we liever dat men op het nieuwe parkeerterrein parkeert dan in de kern.
10. *Bomenrij langs P-terrein Sluizeweg een goed idee.*
Mee eens. Bij de uitwerking van dit terrein nemen we een bomenrij op.
11. *Parkeren langs de Vaartkant verbieden. / Parkeerverbod op de Herengracht.*
Dit geldt er toch al? Het bord staat ter hoogte van Herengracht 12.
12. *Welke richtlijnen zijn er om op particuliere grond betaald parkeren aan te bieden in piekperioden.*
Het is noodzakelijk dat het bestemmingsplan parkeren op de beoogde locatie toestaat. Indien deze bestemming er niet op ligt, is een wijziging van het bestemmingsplan noodzakelijk.

HERINRICHTING OUDE HAVEN

1. *VOH wil toegang tot lage Havenkade in geval van calamiteiten en onderhoud.*
Terecht. De toegankelijkheid moet worden geregeld bij het opstellen van het technisch ontwerp van de Havenkade en wandelpromenade.
2. *Nutsvoorziening aanbrengen tijdens de aanleg Havenkade t.b.v. de VOH.*
Dit moet worden besproken tijdens de voorbereiding van het technisch ontwerp. Mantelbuizen onder de Havenkade zijn hierbij denkbaar. Voorzieningen op de steigers zijn voor rekening van de eigenaar van de steigers.
3. *Waarom locatie oude politiebureau niet meegenomen in het ontwerp?*
De locatie speelt geen rol in het ontwerp. Zodra de sloop is gerealiseerd, zal het terrein worden ingericht voor tijdelijk gebruik als fietsenstalling.
4. *Beverpad niet meegenomen in het ontwerp.*
Dat klopt. Dat is een ander project waar de gemeente ook hard aan werkt.
5. *Van den Diepstraten mag niet bepalen wie er op de lage Havenkade mag komen.*
Dat klopt. De toegankelijkheid moet worden geregeld bij het opstellen van het technisch ontwerp van de Havenkade en wandelpromenade.
6. *Aangeven op diverse plekken waar fietsen gestald kunnen worden (scouting).*
Op de lage Havenkade is tussen de wandelpromenade en het talud voldoende ruimte voor een aantal fietstallingplaatsen. Dit kan ook bij het café Robbie.
7. *Geen verbinding Herengracht – Oude Haven*
Deze doorsteek is een uitwerking van een wens uit de Ruimtelijke Ontwikkelingsvisie van Drimmelen. Indien blijkt dat er geen draagvlak voor is, is de gemeente bereid het ontwerp aan te passen en geen derde trap aan te leggen.
8. *Voetpaden langs de dijk (Biesboschweg) verbreden.*
De gemeente onderschrijft het belang van goede brede voetpaden vanaf het parkeerterrein naar de Oude Haven en de Zilvermeeuw. Verbreding van de trottoirs wordt meegenomen in het ontwerp. Het voetpad langs de Biesboschweg moet lopen

vanaf het parkeerterrein tot aan de Zilvermeeuw. Dit wordt een “rode loper” voor de voetganger.

9. *Heg langs de Biesboschweg.*

Is gedaan.

10. *Behoud de kruidentuin in het Parkje.*

Deze suggestie zal worden betrokken bij de planontwikkeling van het Parkje.

11. *Havenkade Oome: slechts aan één zijde parkeren i.v.m. doorgang naar Oome.*

Niet mee eens. Momenteel parkeert men half op het aanwezige trottoir, waardoor de weg versmald wordt en de toegang voor trailers naar Oome geblokkeerd wordt. Door het trottoir te vervangen door parkeervakken, reguleren we het parkeren en blijft de doorgang van weg gewaarborgd. bij het opstellen van het technisch ontwerp zal nader overleg worden gevoerd.

12. *Dorp en Haven gescheiden houden*

Het verbinden van dorp en haven was een wens uit de Ruimtelijke Ontwikkelingsvisie Drimmelen. Nu daarvoor weinig draagvlak is, zal de gemeente deze verbinding niet verder versterken.

13. *De bochten in de nieuwe kruising (vroegere rotonde) zijn te krap voor grote voertuigen, trailers met boten.*

De boogstralen zijn gecontroleerd en er is genoeg ruimte. Daarnaast is het zo dat groot en zwaar vervoer juist niet door het dorp moet rijden, maar via de rotonde bij Jachthaven Biesbosch.

14. *Geen banken achter mijn achtertuin (Dorpsstraat 11)*

Deze suggestie wordt meegenomen bij de planontwikkeling van het Parkje.

15. *Beter onderhoud van bomen achter mijn achtertuin (Dorpsstraat 11)*

Dit is doorgegeven aan de afdeling Beheer. Het gaat om volwassen populieren die inderdaad meer onderhoud vragen.

16. *Maak van de Beverburcht een parkeerterrein.*

De camping is bezig met een onderzoek naar toekomstige mogelijkheden. De gemeente wil dat op deze locatie recreatievoorzieningen blijven. Een parkeerterrein is daarom niet aan de orde.

17. *Trap over de dijk vanaf Kuipershoek naar de camping laten vervallen*

De suggestie om de trap over de dijk te verwijderen gaat de gemeente onderzoeken. Het verwijderen van de trap kan leiden tot minder parkeerdruk in de Kuipershoek.

18. *Meer parkeerruimte bij het Parkje.*

Deze suggestie wordt onderzocht in de uitwerking van het plan.

19. *Hoge groene afscheiding tussen nieuw parkeerterrein en de Dorpsstraat.*

Dit zal worden nagestreefd, bij voorkeur met behoud van de huidige haag.

20. *Nieuwe friture ligt op verkeersonveilige plaats.*

Dit is niet juist. De nieuwe frietkraam is op ruime afstand van de stoeprand en de bocht gesitueerd, Het verkeer behoudt goed overzicht in de bocht en voor het trottoir blijft even breed (en wordt deels zelfs breder).

21. *Lantaarns in de Dorpsstraat dezelfde als die in het oude dorp.*

De gemeente wil de klassieke lantaarnpalen beperken tot het oude dorp.

22. *Waar blijft de rode beuk t.o. de huidige friture?*

De rode beuk wordt verplant naar een andere locatie binnen Drimmelen. Onderzoek naar een geschikte locatie loopt.

23. *Wie doet het onderhoud van de openbare toiletten.*

Indien deze worden gerealiseerd zal de eigenaar van de frietkraam voor het onderhoud zorgen.

OVERIGE ONDERWERPEN

VERKEER

- 1. Te veel bussen en vrachtwagens door het dorp.*
Er geldt momenteel al een verbod voor groot verkeer op de Batterij. Het negeren daarvan is een kwestie van handhaving. Daarnaast gaan we een vrachtwagenverbod instellen voor de hele kern, uitgezonderd aantoonbaar bestemmingsverkeer. Het verkeersbesluit hiervoor is in voorbereiding.
- 2. Doorgang Batterij afsluiten*
Dit is een erg drastisch voorstel dat op dit moment onmogelijk is om uit te voeren, omdat er geen alternatieve verbinding gemaakt kan worden tussen de Ruilverkavelingsweg en de Biesboschweg.
- 3. Goede bewegwijzering t.z.t. voor het bouwverkeer.*
Mee eens.
- 4. Weg bij de frietkraam afsluiten, dan moeten ze wel omrijden (zie ook 1)*
Een interessante gedachte die de gemeente gaat onderzoeken op haalbaarheid.
- 5. Te hard rijden.*
Op diverse wegen in Drimmelen meten we regelmatig de hoeveelheid verkeer, de snelheid en de samenstelling. Hier zijn, behalve op de Stationsweg, geen probleemgebieden uitgekomen. Op de Stationsweg zijn vanwege deze metingen in de afgelopen jaren diverse maatregelen getroffen (versmallingen, markering, snelheidsdisplay).
- 6. Kruising Sluizeweg-Stationsstraat is gevaarlijk door de bocht die erin zit.*
De bocht naar rechts vanuit de Stationsweg is wat krap. Deze laten we verruimen.

OVERIG

- 1. Problemen met de riolering in de Oude Haven.*
Dit is een bekend probleem. Er worden nu plannen ontwikkeld om de riooloverlast structureel op te lossen.
- 2. Doe wat aan de camping: die veroudert en vervalt.*
De camping is bezig met een onderzoek naar toekomstige mogelijkheden. De gemeente wil dat op deze locatie recreatievoorzieningen blijven.
- 3. Een lokale ondernemer in houtbewerking meldt zich voor de banken van steigerpalen.*
Naam en telefoonnummer zijn bekend. Op enig moment zal de gemeente met deze ondernemer in contact treden.
- 4. Camping veranderen in P-terrein.*
De camping is bezig met een onderzoek naar toekomstige mogelijkheden. De gemeente wil dat op deze locatie recreatievoorzieningen blijven. Een parkeerterrein is daarom niet aan de orde.
- 5. Er moet een omheinde HUP komen in het dorp.*

Dit is niet haalbaar omdat er geen ruimte is. Een HUP op of langs de dijk is bovendien niet toegestaan door het waterschap vanwege het gevaar van beschadiging van de dijk. Het Zangfietspad geeft daarentegen voldoende gelegenheid om de hond uit te laten.